

UCHWAŁA Nr 188/XXXI/2013

RADY GMINY KRZYWCZA

z dnia 5 marca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz 13 ust. 1 w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Nr 161/XX/2004 Rady Gminy Krzywcza z dnia 8 października 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2005 r. Nr 17, poz. 202, ze zm. z 2008 r. Nr 19, poz. 485)

Rada Gminy Krzywcza uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Krzywcza, a Państwem Anną i Robertem Śmigielskimi.
Gmina Krzywcza przeniesie na rzecz Państwa Anny i Roberta Śmigielskich własność nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 201 o pow. 0,14 ha, nr 198 o pow. 0,04 ha obręb Skopów zapisane w KW PR1P/00057250/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyślu w zamian za co Państwo Anna i Robert Śmigielscy przeniosą na rzecz Gminy Krzywcza własność działki Nr 197/4 o pow. 0,1078 obręb Skopów zapisanej w KW PR1P/00057250/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyślu.
2. Zamiana powyższa dokonywana jest koniecznością zapewnienia dojazdu do gospodarstw rolnych.

§ 2.

1. Wartość zamienianych nieruchomości zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. W przypadku różnicy wartości zamiana następować będzie za dopłatą w wysokości równej różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3.

Koszty związane z wyceną nieruchomości, zawarciem aktu notarialnego i opłat sądowych ponosi Gmina Krzywczka.

§ 4.

Zamiana gruntów nastąpi przez przeniesienie prawa własności w formie aktu notarialnego na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm).

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzywczka.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

(-) dr Piotr Pękalski