

ZMIANY:

2015-08-05 13:00:04: [Przeniesiono do archiwum](#)

2014-07-08 08:53:40: [utworzono dokument](#)

Wójt Gminy Krzywca
ogłasza
SIÓDMY PRZETARG NIEOGRANICZONY
ustny (licytacja)
na sprzedaż nieruchomości (działek Nr 18/1 i 18/2) stanowiących własność gminy Krzywca
położonych w miejscowości Babice

SZCZEGÓŁY POD PRZYCISKIEM "Więcej ..."

Wójt Gminy Krzywca
ogłasza
SIÓDMY PRZETARG NIEOGRANICZONY
ustny (licytacja)
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Krzywca położonych w
miejscowości Babice

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. **Działka Nr 18/1 pow. 0,1205 ha** wpisana w KW PR1P/00041968/2.
Cena wywoławcza wynosi: 15 369,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt dziewięć złotych).
Wadium wynosi: 1 537,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset trzydzieści siedem złotych).
2. **Działka Nr 18/2 pow. 0,1192 ha** wpisana w KW PR1P/00041968/2.
Cena wywoławcza wynosi: 15 213,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy dwieście trzynaście złotych).
Wadium wynosi: 1 522,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset dwadzieścia dwa złote).

Działki położone są w obszarze osadniczym, w strefie pośredniej wsi i gminy, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta granicach widocznych, powierzchnia działek płaska, nie zagospodarowane, posiadają dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej w częściowym zakresie (En), woda ze studni kopanej, kanalizacja do zbiornika bezodpływowego. Dostępność komunikacyjna dobra. Działki stanowią użytek klasy RIVa.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca działki położone są w strefie osadniczej. Powyższe działki objęte są Decyzją Wójta Gminy Krzywca z dnia 20.10.2011 r., znak: SGIOS.6730.12.2011 o warunkach zabudowy obejmującej inwestycję pod nazwą „budowa czterech wolno stojących budynków mieszkalnych oraz czterech wolno stojących budynków gospodarczych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej”.

3. **Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT 23%.**
4. **Przetarg odbędzie się w dniu 11.08.2014 r. o godz. 9:00 w budynku Urzędu Gminy Krzywca.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy. Nr konta: BS Dynów, O/Dubiecko, Filia Krzywca, 07-9093-1046-2003-0300-0071-0010. Wpłaty należy dokonać w taki sposób, aby do dnia 06.08.2014 r. do godz. 14:00 znajdowało się na

rachunku bankowym Urzędu Gminy.

5. Działki wolne od obciążeń.
6. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 07.12.2012 r., drugi przetarg odbył się w dniu 29.03.2013 r., trzeci przetarg odbył się w dniu 21.06.2013 r., czwarty przetarg odbył się w dniu 06.09.2013 r., piąty przetarg odbył się w dniu 04.03.2014 r., szósty przetarg odbył się w dniu 06.06.2014 r. i zakończyły się wynikiem negatywnym.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
8. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
9. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie ulega zwrotowi.
10. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który nie zostanie nabywcą zostanie zwrócone po odwołaniu lub zamknięciu przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.
11. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
12. Przed otwarciem przetargu osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji Przetargowej następujące dokumenty:
 - dowód wpłaty wadium,
 - osoby fizyczne - dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport),
 - reprezentanci osoby prawnej - dokument tożsamości oraz oryginały lub poświadczone za zgodność z oryginałem: umowy spółki, aktualny odpis z KRS i uchwałę odpowiedniego organu osoby prawnej zezwalającej na nabycie nieruchomości,
 - pełnomocnicy - dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.Aktualność wypisu z rejestru powinna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.
- Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców - Dz. U. z 2004 r. Nr167, poz. 1758, ze zm.) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed podpisaniem notarialnej umowy przenoszącej prawo własności uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy zgoda ta jest wymagana.
13. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, stabilizację granic gruntu nabytego oraz ujawnienie tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca nieruchomości.
14. **Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie, które nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej działki nr 18/1 (tj. 154,00 zł), działki nr 18/2 (tj. 153,00 zł).**
15. Zastrzega się unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży oraz o warunkach przetargu **można uzyskać w Urzędzie Gminy Krzywca (pokój nr 5) lub telefonicznie (16) 671-14-86 wewn. 31.**

Wójt Gminy

(-) Witold Szpytman

Krzywca, dnia 08.07.2014 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Babice oraz opublikowano na stronie internetowej <http://bip.ugkrzywca.pl> w dniach od 09.07.2014 r. do 09.08.2014 r.

Data składania ofert:

2014-08-11 09:00:00

Data wpłaty wadium:

2014-08-06 14:00:00

Zbycie i dzierżawa nieruchomości - w drodze przetargu

Treść jest nieaktywna (archiwum)

Podmiot publikujący	Urząd Gminy Krzywcza
Wytworzył	2014-07-07 11:00:00
Publikujący	Mieczysław Klimko 2014-07-08 08:53:40
Modyfikował(a)	Mieczysław Klimko 2015-08-05 13:00:04

[Rejestr zmian](#)

Zbycie i dzierżawa nieruchomości - w drodze przetargu