

*PROJEKT*

**UCHWAŁA Nr ...../VII/2011**  
**RADY GMINY KRZYWCZA**  
**z dnia 28 kwietnia 2011 r.**

**w sprawie dzierżawy w trybie bez przetargowym nieruchomości  
rolnej położonej w Krzywczy stanowiącej własność Gminy  
Krzywczza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1581 z późn. zm.), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) i § 4 pkt 4 Uchwały Nr 161/XX/2004 Rady Gminy Krzywczza z dnia 8 października 2004 r w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz. Woj. Podkarpackiego z 2005 r. Nr 17, poz. 202, ze zm. z 2008 r. nr 19 poz.485)

**Rada Gminy Krzywczza uchwała co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolne na okres 10 lat w trybie bez przetargowym cz. działki nr 553 o pow 8,73 ha położonej we wsi Krzywczza stanowiącej własność Gminy Krzywczza na rzecz Pana Arkadiusza Pawłowskiego zam, Wola Krzywiecka 10 A wpisanej do KW PR1P/00051996/0 w Sądzie Rejonowym w Przemyślu.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Krzywczza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

## **UZASADNIENIE**

Pan Arkadiusz Pawłowski zam. Wola Krzywiecka 10 A wydzierżawiał cz. dz 553 o pow 8,73 ha mając zawartą umowę na okres 3 lat tj. od 26.06.2008 r. do 26.06.2011 r. uiszczając z tego tytułu zobowiązania podatkowe i czynsz dzierżawy .Obecnie złożył wniosek o dzierżawę na okres 10 lat uzasadniając swoją prośbę tym, że zamierza ubiegać się o dotację składając stosowny wniosek z programu "modernizacja gospodarstw rolnych". Jednym z kryteriów ubiegania się o środki z w/w programu jest posiadanie gruntów własnych a w przypadku dzierżawy wymagane jest zawarcie umowy na okres co najmniej 10 lat.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.