

Załącznik Nr 1 do zarządzenia nr 35/2011
Wójta Gminy Krzywca
z dnia 19.05.2011r.
w sprawie ogłoszenia nieruchomości do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w miejscowości Ruszelczyce przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Krzywca

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości	Koszty dokumentacji i związanie ze sprzedażą	Cena wywoławcza	Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	153	PR1P/0005 1018/4	0,03 ha	Działka położona w strefie centralnej wsi i pośredniej gminy. Zabudowana budynkiem murowanym wolnostojącym, parterowym wybudowanym w latach 70 ubiegłego wieku. Konstrukcja budynku posadowiona jest na fundamentach betonowych na których zostały zbudowane ściany konstrukcyjne z pustaka żwirowo-żuźłowego. Strop drewniany. Budynek otynkowany zarówno wewnątrz jak i zewnątrz tynkami cementowo-wapiennymi. Dach konstrukcji drewnianej dwu spadowy, pokryty blachą ocynkowaną płaską. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Budynek pełnił dwie funkcje w jednej części sklep spożywczy zaś w drugiej garaż OSP (w chwili obecnej nie użytkowany). W	Działka wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca znajduje się w strefie osadniczej Ps IV-0,03 ha Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca utracił ważność 31.12.2003 r.	Przetarg ustny nieograniczony. (licytacja)	19 757,00 zł w tym grunt: 4 527,00zł budynek 15 230,00zł	Koszty wyceny: 984,00 zł VAT 23%: 226,32 zł Koszty geodezyjne: 12,68 zł	20 980,00 zł	6 tygodni licząc od dnia 20.05.2011 r., do 1.07.2011 r.

				<p>budynku znajduje się instalacja elektryczna. Istnieje możliwość podłączenia się do mediów takich jak kanalizacja sanitarna. Działka posiada dostęp do drogi gminnej asfaltowej.</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Dane techniczne budynku :

pow zabudowy :

6,20 m x 9,10 m = 56,40 m² w tym:

sklep 4,60 m x 5,60 m = 25,80 m²

garaż 3,30 m x 5,60 m = 18,50 m²

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 20.05.2011 r. do dnia 03.06.2011 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Ruszelczyce oraz opublikowano w prasie lokalnej i w biuletynie informacji publicznej bip.ugkrzywca.pl

W wyznaczonym okresie zainteresowane osoby fizyczne i prawne mogą zapoznać się z całością akt jako również uzyskać informacje odnośnie zbycia w Urzędzie Gminy w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

Krzywca dnia 19.05.2011 r

Wojciech Szpytman