

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie p.n.: „Adaptacja i budowa Zakładu elementów konstrukcyjnych w technologii klejonej warstwowego drewna” zlokalizowana będzie na działkach nr ew.: 75/1 i 75/2 obręb Wola Krzywiecka w miejscowości Wola Krzywiecka, gmina Krzywca, powiat przemyski.

Działki, na których zlokalizowane jest planowane przedsięwzięcie stanowią własność Inwestora, tj. FAMILIA Jurkiewicz i Wspólnicy Sp. j. w Rzeszowie, ul. Konopnickiej 18, 35-211 Rzeszów.

W stanie istniejącym obszar lokalizacji przedsięwzięcia stanowi teren zabudowany użytkowany przemysłowo, wcześniej jako obiekty handlowe, a następnie jako zakład przetwórstwa drewna.

Dojazd na teren działek zapewnia droga gminna, która przebiega po stronie wschodniej planowanego przedsięwzięcia.

W ramach planowanego przedsięwzięcia Inwestor planuje wprowadzić zmiany w sposobie realizacji przedsięwzięcia. Do działań ujmowanych zmianą należą:

- zmiana przeznaczenia obiektu (C) biurowego na obiekt produkcyjny,
- powiększenie powierzchni obiektu produkcyjnego (nr 1) z 565 m² do 835m²,
- powiększenie powierzchni obiektu produkcyjnego-magazynowego (nr 4) o powierzchnię montażowo- ekspozycyjną, z 362 m² do 782 m²,
- powiększenie powierzchni obiektu biurowego (nr 8) z 45m² do 226m²,
- powiększenie powierzchni suszarni (nr 10) z 86m² do 195m²,
- powiększenie objętości silosu o około 25m³,
- budowa stacji trafo 15/04 kV,
- powiększenie objętości zbiornika odparowującego o około 200m³,
- wzrost wydajności cyklofiltra i zmiana jego lokalizacji.

Dodatkowym działaniem w związku, z którym niezbędne jest powiększenie jest objętości zbiornika odparowującego, jest odwodnienie skarp od strony zachodniej i południowej w celu stabilizacji zbocza, na którym położony jest Zakład.

Działania objęte zmianą decyzji będą skutkowały także:

- zmniejszeniem ilości przerabianego drewna z 115 000m³/rok do 15 000 m³/rok,
- zmniejszeniem zużycia impregnatów z 57,0 Mg/rok do 5,5 Mg/rok,
- wzrostem zużycia kleju wodnego z 4,4 Mg/rok do 27,5 Mg/rok,

W zawiązku z planowanymi zmianami zagospodarowania działki będzie obejmować:

- zabudowa - 9 348 m² wzrost o 1 937 m²,
- drogi, place - 9 000 m² wzrost o 31 m²,
- zieleń istniejąca - 32 562 m² ograniczenie o 2 020 m²,

WÓJT GMINY

(-) Witold SZPYTMAN