

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych w miejscowości Chyrzyna przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Krzywca

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości	Koszty dokumentacji i związane z sprzedażą	Cena wywoławcza	Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	63/1	PRIP/00053538/6	0,74 ha	Działka niezabudowana, położona w obszarze osadniczym ok.0,28 ha w obszarze produkcji rolnej 0,46 ha w strefie pośredniej wsi i peryferyjnej gminy o kształcie nieforemnym, granicach częściowo zatartych, lekko pochylona w kierunku północno-wschodnim, użytkowana jako grunt rolny na glebach średniej klasy bonitacyjnej. Działka posiada dostęp do mediów takich jak: cNN, atrakcyjność położenia średnia z możliwością do zabudowy. Działka porośnięta jest pojedynczymi, starymi drzewami owocowymi o ilości drewna opałowego 1,2 m ³ . Posiada dostęp do drogi gruntowcj, gminnej.	Działka wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca znajduje się w terenach osadniczo-rolniczych. R IVa- 0,57 ha, LIV-0,17 ha Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca utracił ważność 31.12.2003 r.	Przetarg ustny nieograniczony (licytacja)	25 323, 00 zł w tym: grunt 25 179,00 zł, drzewostan 144,00 zł	Koszty wyceny 430,50 zł VAT 23% 99,01 zł Koszty geodezyjne 12,49zł	25 865,00 zł	6 tygodni licząc od dnia 3.11.2011r. do 14.12. 2011 r.

2	63/3	PR1P/00053538/6	0,08 ha	Działka niezabudowana, położona w obszarze osadniczym, w strefie pośredniej wsi i peryferyjnej gminy o kształcie nieforemnym, granicach częściowo zatartych, pochylona w kierunku północnym, nieużytkowana, podmokła, gleba średniej klasy humusowej. Działka posiada dostęp do mediów takich jak: energia elektryczna, gaz, możliwość zabudowy ze względu na wysoki poziom wód gruntowych, nieforemny kształt i wielkość. Posiada dostęp do drogi gruntowej, gminnej.	Działka wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca znajduje się w strefie osadniczej PsIV-0,08 ha, Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca ustronił wartość 31.12.2003 r.	Przetarg ustny nieograniczony (licytacja)	4 280,00 zł	Koszty wyceny: 307,50 zł VAT 23% 70,72 zł Koszty geodezyjne 12,78 zł	4 671,00 zł	6 tygodni licząc od dnia 3.11.2011r. do 14.12.2011 r.
---	------	-----------------	---------	--	--	---	-------------	---	-------------	---

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 3.11.2011 r. do dnia 23.11.2011 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Chyrzyna oraz opublikowano w prasie lokalnej i w biuletynie informacji publicznej bip.ugkrzywca.pl

W wyznaczonym okresie zainteresowane osoby fizyczne i prawne mogą zapoznać się z całością akt jako również uzyskać informacje odnośnie zbycia w Urzędzie Gminy w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

Krzywca dnia 3.11.2011 r

WÓJT
Witold Szpytman