

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 50/2013
Wójta Gminy Krzywca
z dnia 27.05.2013 r.
w sprawie ogłoszenia nieruchomości do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w miejscowości Ruszelczyce przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Krzywca

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości	Koszty dokumentacji i związanie ze sprzedażą	Cena wywoławcza	Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	232/2	PR1P/000 51018/1	0,14ha	Działka położona jest w strefie centralnej wsi Ruszelczyce i pośredniej gminy. Lekko pochylona w kierunku południowym, podmokła, przecięta ciekami tworzącym zachodnią granicę, natomiast wschodnią granicę stanowi skarpa. Działka trudna do zabudowy ze względu na wysoki poziom wód gruntowych. Ponadto istnieje możliwość podłączenia do mediów takich jak: eNN, kanalizacja sanitarna. Działka nie posiada dostępu do drogi. Położenie działki mało atrakcyjne, walory użytkowo-funkcyjne niskie.	Działka wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca znajduje się w obszarze osadniczym stanowi użytek klasy Ps IV - 0,14 ha. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca utracił ważność 31.12.2003 r. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy.	Przetarg ustny nieograniczony. (licytacja)	5 628,00 zł	Koszty wyceny: 246,00 zł VAT 23%: 56,58 zł Koszty geodezyjne: 12,42 zł	5 943,00 zł	6 tygodni licząc od dnia 29.05.2013 r. do dnia 09.07.2013 r.

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia **29.05.2013 r. do dnia 18.06.2013 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Ruszelczyce oraz opublikowano w prasie lokalnej i w biuletynie informacji publicznej **bip.ugkrzywca.pl**.

W wyznaczonym okresie zainteresowane osoby fizyczne i prawne mogą zapoznać się z całością akt jako również uzyskać informacje odnośnie zbycia w Urzędzie Gminy w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

Wójt Gminy

(-) Witold Szpytman

Krzywca, dnia 28.05.2013 r.