

**Wójt Gminy Krzywca**  
ogłasza  
**TRZECI PRZETARG NIEOGRANICZONY**  
ustny ( licytacja )  
**na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność**  
**Gminy Krzywca położonej w miejscowości Wola Krzywiecka.**

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu :

1. Działka **Nr 128** o pow. **0,11 ha** wpisana w **KW 53830**
2. Cena wywoławcza wynosi : **1.722,00 ( tysiąc siedemset dwadzieścia dwa złote )**
3. Wadium wynosi : **173,00 ( sto siedemdziesiąt trzy złote).**
4. Działka położona w kompleksie gruntów rolnych o kształcie regularnym i granicach zatartych. Pochylona w kierunku południowym posiadająca dostęp do drogi gminnej i powiatowej urządzonej. Częściowo podmokła. Możliwość podłączenia do sieci energetycznej.
5. Brak aktualnie obowiązującego planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca. Zgodnie z zapisami Miejscowego Szczegółowego Planu zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca obowiązującego do dnia 31 grudnia 2003r. w/w nieruchomość położona była w terenach osadniczych. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca znajduje się w terenach oznaczonych jako tereny osadnicze. W skład działki wchodzi użytki klasy LVI- 0,11 ha,
6. **Przetarg odbędzie się w dniu 18.01.2008 r. o godz. 9<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy Krzywca**
7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Krzywca lub na konto Nr konta : BS Dynów, O/Dubiecko, Filia Krzywca, 29-9093-1046-2003-0300-0071-0002, w taki sposób aby najpóźniej w dniu **14.01.2008 wadium znajdowało się na rachunku bankowym Urzędu Gminy.**
8. **Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W razie niestawienia się nabywcy w miejscu i terminie zawarcia umowy w wyznaczonym przez Zbywcę bez usprawiedliwienia, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który nie zostanie nabywcą zostanie zwrócone po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.**
9. **Pierwszy przetarg odbył się w dniu 16.04.2007 r, drugi 29.06.2007 r.**
10. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, stabilizację granic gruntu nabytego oraz ujawnienie tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca nieruchomości.
11. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie, które nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

12. Do przetargu może przystąpić wyłącznie podmiot wpłacający wadium lub jego pełnomocnik z oryginałem dowodu wpłaty wadium i dowodem tożsamości.
13. Zastrzega się unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.
14. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży oraz o warunkach przetargu można uzyskać w **Urzędzie Gminy Krzywca (pokój nr 5 )** lub telefonicznie **(0-16) 671-14-86 wew.31.**

**Krzywca, dnia 13.12.2007 r.**

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy,  
Sołectwie wsi Wola Krzywiecka w dniach 14.12.2007 r. do 14.01.2008 r.  
stronie internetowej Urzędu Gminy [www.ugkrzywca.pu.pl](http://www.ugkrzywca.pu.pl),  
oraz w biuletynie informacji publicznej [bip.ugkrzywca.pl](http://bip.ugkrzywca.pl)**

z up. WÓJTA  
Krystyna Świągalska  
ZASTĘPCA WÓJTY