

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 68/2013
Wójta Gminy Krzywca
z dnia 17 lipca 2013 r.
w sprawie ogłoszenia nieruchomości do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w miejscowości Wola Krzywiecka przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Krzywca

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości	Koszty dokumentacji i związanie ze sprzedażą	Cena wywoławcza
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	215	PR1P/000/54 039/5	0,0530 ha	Działka położona w obszarze zabudowy mieszkalno-gospodarczej, w strefie centralnej wsi i pośredniej gminy. Teren działki pochylony w kierunku południowo-wschodnim. Zjazd do działki drogą gminną gruntową. Granice działki zatarte. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym drewnianym i gospodarczym murowanym wraz ze stodołą. Budynek mieszkalny jednorodzinny pow. zabudowy – 44 m ² pow. użytkowa 35 m ² wybudowany w latach 50 ubiegłego wieku, wolno stojący, wykonany w technologii tradycyjnej jako konstrukcja drewniana oparta na podwalinach wykonywanych z cegły, przykryty dwuspadowym dachem konstrukcji drewnianej do której przytwierdzono blachę płaską ocynkowaną. Ściany działowe i strop konstrukcji drewnianej. Strop nad pomieszczeniami drewniany. Stolarka okienna, drzwiowa drewniana, podłogi drewniane.	Działka wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca znajduje się w obszarze zabudowy mieszkaniowo-zagrodowej ŁVI - 0,0079 ha, ŁVI/W - 0,0061 ha, PsIV/B - 0,039 ha. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca utracił ważność 31.12.2003 r. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy.	Przetarg ustny nieograniczony (licytacja)	16 677,00zł w tym: - grunt - 2 459,00 zł - budynek mieszkalny - 9 084,00 zł - budynek gospodarczy - 5 134,00 zł	Koszty wyceny: 738,00 zł VAT 23%: 169,74 zł Koszty geodezyjne: 12,26 zł	17 597,00 zł

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				W budynku brak wyposażenia w media. Budynek gospodarczy wraz z stodołą murowany, wolno stojący pow. zabudowy 48 m ² pow. użytkowa 36,50 m ² wybudowany w latach 60 ubiegłego wieku. Fundamenty budynku betonowe, ściany z pustaków cementowych, strop nad piwnicą betonowy. Tynki wewnętrzne cementowo-piaskowe. Dach konstrukcji drewnianej kryty blachą ocynkowaną płaską. W budynku brak wyposażenia w media.					

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 18.07.2013 r. do dnia 07.08.2013 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Wola Krzywiecka oraz opublikowano w biuletynie informacji publicznej <http://bip.ugkrzywca.pl>.

W wyznaczonym okresie zainteresowane osoby fizyczne i prawne mogą zapoznać się z całością akt jako również uzyskać informacje odnośnie zbycia w Urzędzie Gminy w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

Wójt Gminy

(-) Witold Szpytman

Krzywca, dnia 17 lipca 2013 r.