

UCHWAŁA Nr 222/XXXVI/2013

RADY GMINY KRZYWCZA

z dnia 29 lipca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. Nr 594) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Nr 161/XX/2004 Rady Gminy Krzywcza z dnia 8 października 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2005 r. Nr 17, poz. 202, ze zm. z 2008 r. Nr 19, poz. 485)

Rada Gminy Krzywcza uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy gminą Krzywcza, a Państwem Józefem i Józefą Dudziak, zam. Bachów 191, 37-754 Babice. Gmina Krzywcza przeniesie na rzecz Państwa Józefa i Józefy Dudziak własność nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 25/2 o pow. 0,0216 ha, obręb Bachów zapisanej w KW PR1P/00049538/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyślu w zamian za co Państwo Józef i Józefa Dudziak przeniosą na rzecz Gminy Krzywcza własność działki Nr 50/2 o pow. 0,0163 ha obręb Bachów zapisanej w KW PR1P/00021827/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyślu.
2. Zamiana powyższa dokonywana jest koniecznością zapewnienia dojazdu do gospodarstw rolnych.

§ 2.

1. Wartość zamienianych nieruchomości zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. W przypadku różnicy wartości zamiana następować będzie za dopłatą w wysokości równej różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3.

Koszty związane z podziałem i wyceną nieruchomości, zawarciem aktu notarialnego i opłat sądowych ponosi Gmina Krzywcza.

§ 4.

Zamiana gruntów nastąpi przez przeniesienie prawa własności w formie aktu notarialnego na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.)

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzywczu.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

(-) dr Piotr Pękalski