

**Uzasadnienie do projekt nr ..... z dnia ..... r.  
Uchwały Rady Gminy Krzywca w sprawie dzierżawy w trybie  
bezpłatnym nieruchomości rolnej położonej w Ruszelczycach  
stanowiącej własność Gminy Krzywca**

Pan Pawłowski Wacław, zam. Ruszelczyce 98 złożył wniosek o wydzierżawienie na okres 10 lat część działki dz. nr 581/2 o pow. 2,00 ha położonej we wsi Ruszelczyce.

Przedmiotowa działka tworzy kompleks gruntu położonego w sąsiedztwie gruntów rolnych, dzierżawionych przez Pana Pawłowskiego Wacława. Działka ta stanowi własność Gminy Krzywca. Została ona wydzierżawiona w 2008 r. na okres do 3 lat na rzecz Pana Barszczak Daniela. W 2011 r. w ramach kontynuacji umowy przedłużono umowę na następne trzy lata, tj. do 2014 r. Obecnie Pan Daniel Barszczak nie jest zainteresowany dalszą dzierżawą w związku z powyższym Pan Pawłowski Wacław, jako użytkownik ww. działki, złożył wniosek o dzierżawę na okres 10 lat, uzasadniając tym, że wieloletnia umowa pozwoli mu o ubieganie się o środki z programów finansowanych przez Unię Europejską. Pan Wacław Pawłowski prowadzi będzie racjonalną gospodarkę rolną, posiadając zaplecze techniczne do zagospodarowania powyższej nieruchomości.

Przeznaczenie działki do dzierżawy pozwoli uzyskać wpływy do budżetu gminy w wysokości 380,00 zł czynsz dzierżawny, oraz podatek rolny w wysokości 400,00 zł rocznie.

Uwzględniając przedstawione powyżej argumenty wnosi się o przyjęcie uchwały.

*Opracowała: Krystyna Śmigielska*