

**Uzasadnienie do projekt nr z dnia r.
Uchwały Rady Gminy Krzywca w sprawie przekazania
nieruchomości w użyczenie**

Parafialny Klub Sportowy „UNUM” Babice wystąpił pismem z dnia 7 stycznia 2014 r. do Wójta Gminy Krzywca o nieodpłatne wydzierżawienie na okres 10 lat działki, na której zlokalizowany jest stadion sportowy w Babicach wraz z zapleczem.

Parafialny Klub Sportowy „UNUM” Babice korzysta z urządnego boiska sportowego oraz budynku, w którym znajduje się zaplecze socjalne, bez tytułu prawnego, w związku z powyższym zachodzi konieczność uregulowania stanu władania nieruchomością. Działka nr 868/1 o pow. 1,2322 ha stanowiąca część boiska sportowego wraz z budynkiem użytkowana jest przez Klub „UNUM” który prowadzi szereg turniejów piłkarskich rozgrywając mecze ligowe w kategorii juniorów i seniorów. Ponadto poczynił nakłady na modernizację budynku oraz remont zaplecza socjalnego. Przekazanie na okres 10 lat w użyczenie pozwoli klubowi racjonalnie zaplanować przyszłą działalność klubu. Zapewni stabilność rozwoju, umożliwi w czasie zaplanować dalsze inwestycje remontowe tj. dokończenie remontu obiektu z przystosowaniem na szatnię dla zawodników jak również przeprowadzić modernizację płyty boiska oraz budowę trybun dla publiczności.

Wobec powyższych faktów proponuje się, aby przedmiotową nieruchomość użyczyć Klubowi Sportowemu „UNUM” w Babicach na okres 10 lat.

Opracowała: Krystyna Śmigielka