

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 54/2014

Wójta Gminy Krzywca

z dnia 30.05.2014r.

W sprawie ogłoszenia nieruchomości do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w miejscowości Ruszelczyce przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Krzywca

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości	Koszty dokumentacji i związanie ze sprzedażą	Cena wywoławcza	Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	202	PR1P /00105839 /6	½ część udziału w pow 1,34ha	Działka położona w strefie pośredniej wsi i Gminy w pobliżu zabudowy mieszkalnej, o kształcie foremnym granicach częściowo zatartych, pochylona w kierunku południowym tj do zabudowy ,w części północnej użytkowana około 40% powierzchni działki,pozostała część działki nie użytkowany wąwóz pochylony od strony wschodniej i zachodniej do osi północ-południe działki z znajdującymi się na jego brzegach pojedynczymi drzewami liściastymi o ilości drewna opałowego 1,8m ³ . użytkowana jako pastwisko . Posiada trudny dostęp drogami gruntowymi.. Działka stanowi użytek klasy: RIIIb-0,11ha RIVa-0,35ha , Lz/RIVa-0,13ha, Lz/RIVb-0,39ha, Lz/PsV-0,36 ha	Działka wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca znajduje się w terenach produkcji rolnej. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca utracił ważność w dniu 31.12.2003r. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy.	Sprzedaż należącego do Gminy Krzywca udziału wynoszącego 1/2 części we współwłasności nieruchomości na rzecz współwłaściciela Pana Kazimierza Kurasz posiadającego udział wynoszący ½ części we współwłasności nieruchomości	6 283,00 zł w tym: cena gruntu- 6 133,00 zł cena drzewostanu- 150,00 zł	Koszty wy-ceny: 369,00 zł VAT 23%: 84,87zł Koszty geodezyjne 12,13zł	6 749,00 zł	6 tygodni licząc od dni 03.06.2014 r. do 14 .07.2014.r.

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia **03.06.2014 r. do dnia 23.06.2014 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Ruszelczyce oraz opublikowano w prasie lokalnej i w biuletynie informacji publicznej **bip.ugkrzywca.pl**.

W wyznaczonym okresie zainteresowane osoby fizyczne i prawne mogą zapoznać się z całością akt jako również uzyskać informacje odnośnie zbycia w Urzędzie Gminy w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰. pokój nr 5 lub telefonicznie (16) 671 14 86

Krzywca dnia 02.06.2014r

WÓJT
Witold Szpytman