

Zarządzenie Nr 29
Wójta Gminy Krzywca
z dnia 30.03.2015r

w sprawie ustalenia stawek czynszu i ogłoszenia wykazu dotyczącego najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku zlokalizowanym na działce 624/2 w miejscowości Babice

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z. 2014 z póź. zm.) oraz art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r poz 518 z późn. zm) oraz w wykonaniu Uchwały Nr VII/33/2015r Rady Gminy Krzywca z dnia 26 marca 2015r w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na okres 10 lat lokal użytkowy znajdujący się w budynku po byłym Gminnym Centrum Kultury w miejscowości Babice na działce Nr 624/2 o pow 0,22ha stanowiący własność Gminy Krzywca **zarządzam co następuje:**

§.1.

Przeznacza się do najmu lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr.1 do niniejszego zarządzenia.

§.2.

Ustala się miesięczną stawkę czynszu w wysokości:

- a) za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu 5,00zł + podatek Vat 23%,
- b) za 1 m² powierzchni użytkowej piwnicy, oraz klatka schodowa- 2,00 zł + podatek Vat 23%

§ 3

Wykaz o którym mowa w §.1. podlega wywieszeniem na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, sołectwie wsi Babice oraz podanie informacji w prasie lokalnej i biuletynie informacji publicznej bip.ugkrzywca.pl na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia.

§.4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Społeczno- Gospodarczego i Ochrony Środowiska.

§.5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Wacław Pawłowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 29
Wójta Gminy z dnia 30.03.2015r w sprawie
ogłoszenia wykazu dotyczącego najmu
lokalu użytkowego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm) podaje się do publicznej wiadomości wykaz na najem w trybie przetargowym lokal użytkowy znajdujący się w budynek zlokalizowanym na działce nr 624/2 w miejscowości Babice.

Lp	Miejscowość	Nr. KW	Opis	Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu	Termin wnoszenia opłat	Forma dzierżawy	Okres umowy
1.	Babice	PR1P/000 41968/2	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 57,81m ² wraz z piwnicą oraz klatką schodową o łącznej pow. użytkowej 64,50 m ² (na parterze) w budynku posadowionym na działce Nr 624/2 obręb Babice. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, C.O i wodno-kanalizacyjną. Lokal wymaga przystosowania do charakteru prowadzonej działalności .	Lokal przeznaczony do najmu trybie przetargowym z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej .	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 418,05zł + 23% podatku VAT miesięcznie. Czynsz najmu nie obejmuje kosztów ogrzewania lokalu, energii elektrycznej, wody , wywozu nieczystości, oraz kosztów podatku od nieruchomości które będzie ponosił Najemca	czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca	przetargowa	10 lat

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 02.04.2015 r do dnia 22.04.2015 r poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Babice, opublikowaniu w prasie lokalnej i biuletynie informacji publicznej bip.ugkrzywca.pl.

W wyznaczonym okresie zainteresowane osoby fizyczne i prawne mogą zapoznać się z całością akt jak również uzyskać informacje o przedmiocie dzierżawy w Urzędzie Gminy Krzywca w dniach i godzinach pracy Urzędu pokój nr 5 tel(16) 671-14-86

Krzywca. dnia 01.04.2015r

WÓJT

Wacław Pawłowski