

*PROJEKT Nr 11
z dnia 10 listopada 2015 r.*

UCHWAŁA Nr/.....

RADY GMINY KRZYWCZA

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Nr 161/XX/2004 Rady Gminy Krzywcza z dnia 8 października 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2005 r. Nr 17, poz. 202, ze zm. z 2008 r. nr 19 poz. 485)

Rada Gminy Krzywcza uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Krzywcza, a Panią Barbarą Pinkowicz, zam. Średnia 22, 37-755 Krzywcza. Gmina Krzywcza przeniesie na rzecz Pani Barbary Pinkowicz własność nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 509 o pow. 0,0928 ha, obręb Średnia zapisanej w KW PR1P/00051788/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyślu w zamian, za co Pani Pinkowicz Barbara przeniesie na rzecz Gminy Krzywcza własność działki Nr 520/2 o pow. 0,0724 ha obręb Średnia zapisanej w KW PR1P/00087122/4/ prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyślu.
2. Zamiana powyższa dokonywana jest koniecznością uregulowania przebiegu drogi.

§ 2.

1. Wartość zamienianych nieruchomości zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. W przypadku różnicy wartości zamiana następować będzie za dopłatą w wysokości równej różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3.

Koszty związane z podziałem i wyceną nieruchomości ponosi Gmina Krzywczu zaś koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i opłat sądowych ponoszą po połowie Gmina Krzywczu, oraz Pani Barbara Pinkowicz.

§ 4.

Zamiana gruntów nastąpi przez przeniesienie prawa własności w formie aktu notarialnego na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2015 r. poz. 782, z późn. zm.)

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzywczu.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Opracowała Krystyna Śmigielska