

UCHWAŁA Nr XIV/66/2015

RADY GMINY KRZYWCZA

z dnia 18 listopada 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Nr 161/XX/2004 Rady Gminy Krzywca z dnia 8 października 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2005 r. Nr 17, poz. 202, ze zm. z 2008 r. nr 19, poz. 485)

Rada Gminy Krzywca uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Krzywca, a Panem Franciszkiem Lekki, s. Heleny i Andrzeja, zam. 37-755 Krzywca 122, Andrzejem Lekki, s. Heleny i Andrzeja zam. 37-755 Krzywca 122, Piotrem Lekki, s. Heleny i Andrzeja, zam. 37-755 Krzywca 122. Gmina Krzywca przeniesie na rzecz Pana Lekki Franciszka, Lekki Piotra, Lekki Andrzeja własność nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działki nr 484/2 o pow. 0,0175 ha, obręb Krzywca zapisanej w KW PR1P/00051996/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyśle w zamian za co Pan Franciszek Lekki, Piotr Lekki, Andrzej Lekki, zam. Krzywca 122 przeniosą na rzecz Gminy Krzywca własność działki Nr 485/1 o pow. 0,0021 ha obręb Krzywca zapisanej w KW PR1P/00062937/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyśle.
2. Zamiana powyższa dokonywana jest koniecznością zapewnienia dojazdu do działki 484/1 o pow. 0,2421 ha, oraz na powiększenie działki Nr 485 niezbędnej do obsługi budynku.

§ 2.

1. Wartość zamienianych nieruchomości zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. W przypadku różnicy wartości zamiana następować będzie za dopłatą w wysokości równej różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3.

Koszty związane z podziałem i wyceną nieruchomości, zawarciem aktu notarialnego i opłat sądowych ponoszą po połowie Gmina Krzywca, oraz Pan Franciszek Lekki, Andrzej Lekki i Piotr Lekki, zam. 37-755 Krzywca 122.

§ 4.

Zamiana gruntów nastąpi przez przeniesienie prawa własności w formie aktu notarialnego na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. z 2015 poz.782 z póź.zm)

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzywca.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

(-) Piotr Pytlowany