



Wójt Gminy Krzywca

ogłasza

DRUGI PRZETARG NIEOGRANICZONY

ustny (licytacja)

**na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Krzywca położonej w miejscowości Wola Krzywiecka.**

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu :

1. Działka Nr 80/9 o pow. 0,55 ha wpisana w KW 53830
2. Cena wywoławcza wynosi : 10.856,00 (dziesięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt sześć złotych)
3. Wadium wynosi : 1.086,00 (jeden tysiąc osiemdziesiąt sześć złotych).
4. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 30.04.2008 r.
5. Działka położona w kompleksie gruntów rolnych o kształcie regularnym i granicach zatartych. Pochylona w kierunku południowym posiadająca dostęp do drogi gminnej i powiatowej urzędzonej. Częściowo podmokła. Możliwość podłączenia do sieci energetycznej.
6. Brak aktualnie obowiązującego planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca. Zgodnie z zapisami Miejscowego Szczegółowego Planu zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca obowiązującego do dnia 31 grudnia 2003r. w/w nieruchomość położona była w terenach osadniczych. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca znajduje się w terenach oznaczonych jako tereny osadnicze. W skład działki wchodzi użytki klasy ŁVI- 0,52 ha, RIVb – 0,03 ha
7. **Przetarg odbędzie się w dniu 8.08.2008 r. o godz. 12³⁰ w budynku Urzędu Gminy Krzywca**
8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy. Nr konta : BS Dynów, O/Dubiecko, Filia Krzywca, 29-9093-1046-2003-0300-0071-0002, w terminie **do dnia 4.08.2008 r. do godz.15⁰⁰.**
9. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, stabilizację granic gruntu nabytego oraz ujawnienie tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca nieruchomości.
10. Działka wolna od obciążeń.
11. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
12. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
13. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie ulega zwrotowi.
14. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który nie zostanie nabywcą zostanie zwrócone po odwołaniu lub zamknięciu przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.
15. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie, które nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej (tj. 109,00 zł).

15. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie, które nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej (**tj. 109,00 zł**).
16. Do przetargu może przystąpić wyłącznie podmiot wpłacający wadium lub jego pełnomocnik (pełnomocnictwo notarialne) z oryginałem dowodu wpłaty wadium i dowodem tożsamości.
17. Zastrzega się unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.
18. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży oraz o warunkach przetargu można uzyskać w **Urzędzie Gminy Krzywca (pokój nr 5)** lub telefonicznie **(0-16) 671-14-86 wew.31**.

Krzywca, dnia 4.08.2008 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Wola Krzywiecka oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy **bip.ugkrzywca.pl** w dniach od **5.07.2008 r. do 5.08.2008 r.**

WÓJT
OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJE ORGANÓW
GMINY

Kazimierz Trojan