

# **UCHWAŁA Nr XXIX/135/2016**

## **RADY GMINY KRZYWCZA**

**z dnia 30 listopada 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Nr 161/XX/2004 Rady Gminy Krzywczka z dnia 8 października 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz. Woj. Podk. z 2005 r. Nr 17, poz. 202, ze zm. z 2008 r. Nr 19, poz. 485)

**Rada Gminy Krzywczka uchwala, co następuje:**

### **§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Krzywczka, a Panem Szymonem Fac, zam. Przemyśl, ul. Krakowska.
2. Gmina Krzywczka przeniesie na rzecz Pana Szymona Fac własność nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 132/2 o pow. 0,2541 ha obręb Wola Krzywiecka zapisana w KW PR1P/00053830/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyślu w zamian za co Pan Szymon Fac przeniesie na rzecz Gminy Krzywczka własność działki Nr 133/2 o pow. 0,0138 ha obręb Wola Krzywiecka zapisaną w KW PR1P/00071499/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyślu.
3. Zamiana powyższa dokonywana jest koniecznością uregulowania przebiegu drogi gminnej.

### **§ 2.**

1. Wartość zamienianych nieruchomości zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. W przypadku różnicy wartości zamiana następować będzie za dopłatą w wysokości równej różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3.

Koszty związane z podziałem, wyceną nieruchomości oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i opłat sądowych poniesie Pan Fac Szymon.

§ 4.

Zamiana gruntów nastąpi przez przeniesienie prawa własności w formie aktu notarialnego na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.).

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzywca.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**(-) Piotr Pytlowany**