

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Wyjaśnienia do treści zapytania ofertowego

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w formie przetargu na podstawie art. 70¹ i następnych ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1025 z późn. zm.) na ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Krzywca wraz z jednostkami organizacyjnymi
Nr postępowania FN.253.1.2018.

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w formie przetargu na podstawie art. 70¹ i następnych ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny na ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Krzywca wraz z jednostkami organizacyjnymi, na podstawie pkt. 7.6 rozdziału 7 specyfikacji zapytania ofertowego w tabeli poniżej informuję o otrzymanych wnioskach w sprawie wyjaśnienia treści zapytania oraz o udzielanych na nie wyjaśnieniach.

L.p.	Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ	Wyjaśnienie
W nawiązaniu do ogłoszenia dotyczącego przetargu na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej prosimy o zmianę lub wyjaśnienie następujących kwestii w SIWZ:		
1.	Prosimy o potwierdzenie iż w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie będą miały zapisy owu wykonującego zamówienie, a w szczególności ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności.	Zamawiający informuje, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie będą miały Ogólne oraz Szczególne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy wyłonionego w postępowaniu.
2.	Prosimy o potwierdzenie iż zapadanie lub osuwanie się ziemi w wyniku działania człowieka tzw. man-made movements jest wyłączone z zakresu.	Zamawiający potwierdza, że szkody polegające na zapadaniu i osuwaniu się ziemi wynikające z działania człowieka wyłączone są z zakresu ochrony.
3.	Prosimy o wykaz budynków nieużytkowanych zawierający następujące informacje: a/ adres b/ wartość c/ rok budowy d/przeznaczenie e/ konstrukcja f/ stan techniczny	Zamawiający informuje, że wszelkie posiadane mienie dla którego oczekuje ochrony ubezpieczeniowej zostało przedstawiane w złączniku Nr 1a do SIWZ. Ponadto Zamawiający nie posiada budynków nieużytkowanych.
4.	Prosimy o dokumentację fotograficzną poszczególnych budynków nieużytkowanych bądź o konstrukcji drewnianej.	Zamawiający informuje, że nie posiada dokumentacji fotograficznej budynków o konstrukcji drewnianej. Natomiast Zamawiający zaprasza do dokonania lustracji tych nieruchomości lub odsyła do zdjęć satelitarnych dostępnych na stronach internetowych.
5.	Prosimy o informację czy i jakie były szkody w przeszłości w budynkach nieużytkowanych?	Zamawiający informuje, że dotychczas nie wystąpiły szkody w budynkach nieużytkowanych, z uwagi na fakt iż Zamawiający takowych budynków nie posiadał i nie posiada.
6.	Prosimy o informację czy budynki nieużytkowane są ogrodzone, dozorowane? Jeśli tak, w jaki sposób?	Zamawiający ponownie informuje, że nie posiada budynków nieużytkowanych.
7.	Prosimy o informację jaka jest odległość budynków nieużytkowanych od budynków do	

	OSP lub PSP?	
8.	Prosimy o informację czy w budynki nieużytkowane są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje?	
9.	Prosimy o informację czy w budynkach nieużytkowanych wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania?	
10.	Prosimy o informację czy budynki nieużytkowane są wpisane do rejestru zabytków?	
11.	Prosimy o informację od kiedy Gmina jest w posiadaniu budynków nieużytkowanych?	
12.	Prosimy o informację od kiedy budynki są nieużytkowane?	
13.	Prosimy o informację jakie jest otoczenie budynków nieużytkowanych?	
14.	Prosimy o informację co Gmina zamierza zrobić z budynkami nieużytkowanymi ? Czy jest określony jakiś cel?	
15.	Prosimy o informację czy budynki są przeznaczone do remontu lub rozbiórki? Jeśli takowe istnieją prosimy o wyłączenie ich z ochrony.	Zamawiający informuje, że nie jest w stanie w chwili obecnej wskazać budynków przeznaczonych do remontów. W każdej nieruchomości tego wymagającej przeprowadzane są bieżące niezbędne remonty. Ponadto Zamawiający informuje, że na okres dwóch najbliższych lat nie planuje dokonania rozbiórki żadnej z posiadanych nieruchomości.
16.	Prosimy o informację czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia Gmina planuje wyłączyć z eksploatacji jakiekolwiek budynki/budowle? Jeśli tak, należy wskazać które i jaka jest ich wartość?	Zamawiający informuje, że na chwilę obecną nie planuje wyłączać z eksploatacji budynków /budowli. Na obecnym etapie Zamawiający jest zobowiązany poinformować, iż nieruchomość wskazana w załączniku Nr 1 a do SIWZ poz. 25. Budynek mieszkalny wraz ze stodołą w Krzywcu został sprzedany i w najbliższym czasie zostanie wykreślony z ewidencji środków trwałych a tym samym wspomniane mienie nie zostanie już zgłoszone do ochrony ubezpieczeniowej na kolejny okres tj. 2018 – 2019.
17.	Prosimy o informację czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, należy wskazać budynki nieposiadające takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.	Zamawiający informuje, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia, poza nieruchomością z załącznika Nr 1 a do SIWZ poz.. 27. Budynek po GS Krzywca. W budynku tym w chwili obecnej znajduje się magazyn (warsztat) w którym składowane są narzędzia oraz przeprowadzane drobne naprawy przez pracowników gospodarczych Urzędu.
18.	Prosimy o potwierdzenie iż przedmiotowym ubezpieczeniem w zakresie AR nie są objęte drogi oraz mosty.	Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w drogach oraz mostach.
19.	Poprosimy o dokumentację fotograficzną budynków drewnianych oraz starszych niż 50 lat.	Zamawiający informuje, że nie posiada dokumentacji fotograficznej budynków o konstrukcji drewnianej oraz starszych niż 50 lat. Natomiast Zamawiający zaprasza do dokonania lustracji tych nieruchomości lub odsyła do zdjęć satelitarnych dostępnych na stronach internetowych.
20.	Prosimy o potwierdzenie iż Gmina oraz spółki zależne objęte przedmiotowym zapytaniem nie prowadzi recyklingu oraz przedmiotem ubezpieczenia nie są „stacje” recyklingu.	Zamawiający informuje, że Gmina Krzywca nie prowadzi recyklingu oraz w przedmiocie ubezpieczenia nie zostały wskazane „stacje” recyklingu.

21.	Prosimy o potwierdzenie iż przedmiotowym ubezpieczeniem nie są objęte kolektory słoneczne panele fotowoltaiczne.	Zamawiający informuje, że na obecnym etapie postępowania nie zgłasza do ubezpieczenia kolektorów słonecznych oraz paneli fotowoltaicznych. Jednakże Zamawiający w pierwszym 12 miesięcznym okresie wykonania zamówienia planujemy zrealizować inwestycję z projektu OZE, polegającą na dostawie, montażu i uruchomieniu paneli fotowoltaicznych na budynkach gminnych wskazanych a Załączniku 1a do SIWZ, poz. 1, 15, 16, 17, 18, 19, 20 i 32. Łączny koszt inwestycji to 784 190,46 zł. Po odbiorze końcowym instalacje te zostaną zaciągnięte na ewidencję środków trwałych (jako oddzielna pozycja lub zwiększenie wartości nieruchomości na której będą montowane) oraz zgłoszone do ubezpieczenia.
22.	Prosimy o wyłączenie klauzuli automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w systemie sum stałych.	Zamawiający nie dokonuje żadnej zmiany w zapytywanym zakresie.

Informuję, że otrzymane wnioski o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego oraz udzielone na nie wyjaśnienia stają się integralną częścią zapytania i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z niniejszymi wyjaśnieniami treści zapytania ofertowego nie przewiduje się przesunięcia terminu składania ofert.