



Wójt Gminy Krzywczka

ogłasza

PIERWSZY PRZETARG NIEOGRANICZONY

ustny (licytacja)

na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Krzywczka położonych w miejscowości Bachów.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu :

1. Działka Nr 3/1 pow. 0, 10 ha wpisana w KW 49538
2. Cena wywoławcza wynosi : 1 313, 00 (jeden tysiąc trzysta trzynaście złotych)
3. Wadium wynosi : 132,00 zł (sto trzydzieści dwa złotych)
4. Działka położona jest w kompleksie leśnym o kształcie foremnym i granicach częściowo zatartych mocno pochylona w kierunku południowym, posiadająca dostęp do drogi gruntowej, porośnięta samosiejką jodły 100% w wieku 20 lat i wskaźniku zadrzewienia 0.3 (typ siedliskowy lasu – bory mieszane.)
5. Dla terenu, na którym położona jest w/w działka nie ma aktualnie obowiązującego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, utracił ważność dnia 31.12.2003. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczka. działka jest położona w obszarze zalesień LsIII-0,10ha
6. Działka Nr 4/1 o pow. 0,06 ha wpisana w KW 49538
7. Cena wywoławcza wynosi: 698,00 zł (sześćset dziewięćdziesiąt osiem złotych)
8. Wadium wynosi : 70,00 zł (siedemdziesiąt złotych)
9. Działka położona jest w kompleksie leśnym o kształcie foremnym i granicach częściowo zatartych mocno pochylona w kierunku południowym, posiadająca dostęp do drogi gruntowej, porośnięta samosiejką jodły 100% w wieku 20 lat i wskaźniku zadrzewienia 0.3 (typ siedliskowe lasy – bory mieszane.)
10. Dla terenu, na którym położona jest w/w działka nie ma aktualnie obowiązującego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, utracił ważność dnia 31.12.2003. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczka. działka jest położona w obszarze zalesień LsIII-0,6ha
11. Przetarg odbędzie się w dniu 14.08.2009 r. o godz. 11⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy Krzywczka
12. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy. Nr konta : BS Dynów, O/Dubiecko, Filia Krzywczka, 29-9093-1046-2003-0300-0071-0002, wpłaty należy dokonać w taki sposób aby do dnia 10.08. 2009 r. do godz. 15⁰⁰ znajdowało się na rachunku bankowym Urzędu Gminy.
13. Działki wolne od obciążeń.
14. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
15. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

16. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie ulega zwrotowi.
17. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który nie zostanie nabywcą zostanie zwrócone po odwołaniu lub zamknięciu przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.
18. Do przetargu może przystąpić wyłącznie podmiot wpłacający wadium lub jego pełnomocnik (pełnomocnictwo notarialne) z oryginałem dowodu wpłaty wadium i dowodem tożsamości.
19. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, stabilizację granic gruntu nabytego oraz ujawnienie tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca nieruchomości.
20. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie, które nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej (tj. dz. 3/1 -14 ,00 zł, dz. 4/1 – 7,00 zł)
21. Zastrzega się unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.
22. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży oraz o warunkach przetargu można uzyskać w **Urzędzie Gminy Krzywca** (pokój nr 5) lub telefonicznie (0-16) 671-14-86 wew. 31.

Krzywca, dnia 8.07. 2009 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Bachów oraz opublikowano na stronie internetowej bip.ugkrzywca.pl w dniach od **9.07.2009 r. do 09.08.2009 r.**

WÓJT
Witold Szpytman